



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ &
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Διεύθυνση: Ναυάρχου Νικοδήμου Ι

Άγιος Γεώργιος, Κάστρο, 82 131 Χίος

Πληροφορίες: Δέσποινα Κωστάκη

Τηλέφωνα: (22710) 44238, 44738, 44650

E-mail: efachi@culture.gr

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στη Χίο σήμερα, 25 Αυγούστου 2026, ημέρα Τρίτη, στα Γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, οι υπογράφωντες κ. Άννα Μισαηλίδου, Αναπληρώτρια ελλείποντος Προϊσταμένου της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, κ.α.α., η οποία ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και ο κ. Αθανάσιος Πλατής του Δημητρίου, με Α.Φ.Μ.: 019591575, Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, εκπρόσωπος της εταιρίας ΓΕΩΣΥΝΒΟΥΛΟΙ Ε.Π.Ε. με Α.Φ.Μ.: 095632037, Δ.Ο.Υ.: ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ και με δραστηριότητα: Υπηρεσίες Εκπόνησης Γεωτεχνικών Μελετών, Διεύθ.: Γούναρη 62, Τ.Κ.: 15343 Αθήνα, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η πρώτη των συμβαλλομένων με την ιδιότητά της και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/359400/07-08-2026 με ΑΔΑΜ: 26AWRD019600934 και ΑΔΑ: ΕΟ7Κ46ΝΚΟΤ-ΑΜΡ εγκριτική Απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων, που εφεξής θα καλείται Ανάδοχος, σύμφωνα με την προσφορά του, την εκπόνηση συμπληρωματικής γεωτεχνικής μελέτης (CPV: 71320000-7) στο πλαίσιο του υποέργου 1 «Αποκατάσταση και ανάδειξη των χερσαίων τειχών του Κάστρου Χίου (από τη Δυτική Πύλη έως τον Προμαχώνα Zeno)», ενταγμένο στο Πρόγραμμα «Βόρειο Αιγαίο 2021-2027», με κωδικό αριθμό Πράξης 2024ΕΠ08870027 της ΣΑΕΠ0887 και MIS 6011256, του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), που υλοποιείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου.

ΑΡΘΡΟ 1

Το ανώτατο όριο δαπάνης για την προαναφερόμενη μελέτη, ανέρχεται μέχρι το ποσό των δέκα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων πενήντα έξι ευρώ 14.756,00 €) συμπεριλαμβανομένου



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



του Φ.Π.Α. 24% ή των έντεκα χιλιάδων εννιακοσίων ευρώ (11.900,00 €), μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις εγκεκριμένες πιστώσεις της ενταγμένης στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) της ΣΑΕΠ0887 Πράξης, με κωδικό αριθμό 2024ΕΠ08870027 και MIS 6011256, που υλοποιείται απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χίου, με τίτλο «Αποκατάσταση και ανάδειξη των χερσαίων τειχών του Κάστρου Χίου (από τη Δυτική Πύλη έως τον Προμαχώνα Zeno)».

ΑΡΘΡΟ 2

Αντικείμενο σύμβασης

Η πρώτη των συμβαλλομένων αναθέτει στον δεύτερο των συμβαλλομένων – που εφεξής θα καλείται ανάδοχος – την εκπόνηση συμπληρωματικής γεωτεχνικής μελέτης (CPV: 71320000-7) στο πλαίσιο του υποέργου 1 «Αποκατάσταση και ανάδειξη των χερσαίων τειχών του Κάστρου Χίου (από τη Δυτική Πύλη έως τον Προμαχώνα Zeno)». Συγκεκριμένα, σύμφωνα με την προσφορά του ισχύουν τα παρακάτω:

A/ A	Περιγραφή εκπόνησης Γεωτεχνικής μελέτης	Ποσότητα
1.	Εργασίες για την εκτέλεση γεωτεχνικής μελέτης: A. Μεταφορά γεωτρύπανου στον τόπο του έργου, εκτέλεση 2 δειγματοληπτικών περιστροφικών γεωτρήσεων βάθους 10-15 m έκαστη και συνολικού βάθους 25m, λήψη αδιατάρακτων και διαταραγμένων δειγμάτων, εκτέλεση Πρότυπων Δοκιμών Διείσδυσης (SPT) ανά διαστήματα 2,00m περίπου, μετρήσεις στάθμης υπόγειων νερών και εγκατάσταση πιεζομετρικών φιλτροσωλήνων αν αυτό απαιτηθεί, φωτογράφιση, φύλαξη και μεταφορά των δειγμάτων στο εργαστήριο και εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργαστηριακών δοκιμών κατάταξης (κοκκομέτρηση, φυσική υγρασία, όρια Atterberg, ειδικό και φαινόμενο βάρος) και μηχανικών χαρακτηριστικών (μονοαξονική και τριαξονική θλίψη ή/και άμεση διάτμηση και συμπίεστότητα), ανάλογα και με τη φύση του εδάφους. B. Σύνταξη τεύχους γεωτεχνικής μελέτης, που θα περιλαμβάνει παρουσίαση και αξιολόγηση των αποτελεσμάτων της γεωτεχνικής έρευνας, στρωματογραφία και παραμέτρους σχεδιασμού, στάθμη υπόγειων νερών, στάθμη θεμελίωσης του τοίχου, επιτρεπόμενη τάση εδάφους, δείκτη εδάφους, καθιζήσεις, εναλλακτικές προτάσεις ενίσχυσης της θεμελίωσης αν απαιτείται, σεισμική επικινδυνότητα κατά ΕΑΚ-2000 και EC-8, κλπ. Γ. Η συνολική διάρκεια εκτέλεσης της γεωτεχνικής έρευνας και μελέτης (εκτέλεση δειγματοληπτικών γεωτρήσεων, εργαστηριακών δοκιμών και σύνταξη τεύχους γεωτεχνικής μελέτης) θα έχει ολοκληρωθεί εντός 40 (σαράντα) ημερών από την ημερομηνία έναρξης των εργασιών υπαίθρου, οι οποίες θα ολοκληρωθούν εντός του μηνός Σεπτεμβρίου 2026.	1



Η παρούσα σύμβαση τίθεται σε ισχύ από την ημερομηνία υπογραφής της από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εκτελέσει τα ανωτέρω έως την 31^η Δεκεμβρίου 2026.

Πιο συγκεκριμένα:

1. Οι τιμές θα είναι σε ευρώ και θα αναγράφονται αριθμητικά και ολογράφως σύμφωνα με το πρότυπο της οικονομικής προσφοράς.
2. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αλλαγή μέχρι της ολοκλήρωσης της δαπάνης.
3. Εναλλακτικές προσφορές δε γίνονται δεκτές με ποινή αποκλεισμού.
4. Οι τιμές ισχύουν έως τη λήξη της ανάθεσης.
5. Η προσφορά ισχύει έως ενενήντα (90) ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της.
6. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει μετά την οριστική παραλαβή από την Επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών της ΕΦ.Α. Χίου, και την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 102 του Ν. 4782/2021.

ΑΡΘΡΟ 3

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα πραγματοποιηθεί βάσει τιμολογίου, το οποίο θα συνοδεύεται από αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας του αναδόχου και μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου του εκάστοτε έτους.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει, με την ολοκλήρωση και σύνταξη τεύχους γεωτεχνικής έρευνας και μελέτης με την έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 του Ν. 4412/2016 και του άρθρου 102 του Ν. 4782/2021.

Πιο συγκεκριμένα, πριν την πληρωμή, ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει στο Λογιστήριο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου τα εξής δικαιολογητικά:

- Παραστατικό – Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο.
- Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας για είσπραξη χρημάτων από φορείς κεντρικής Διοίκησης, καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν του ζητηθεί.

ΑΡΘΡΟ 4

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

- Τις νόμιμες κρατήσεις επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για προμήθεια βενζίνης (1%), για πώληση αγαθών (4%), για παροχή υπηρεσιών (8%) ή 20% επί της καθαρής



αξίας του τιμολογίου για παροχή υπηρεσιών πολιτικών μηχανικών, εκπόνηση μελετών και άλλων εργασιών που υπάγονται στα ελευθέρια επαγγέλματα.

- Κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον ν. 4412 / 2016, στον Ν.4413/2016 (Α'148) και στον ν. 4912/17-03-2022 (ΦΕΚ 59) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης άνω των 1.000,00 € πλην Φ.Π.Α. Ο τρόπος και η διαδικασία αυτής της κράτησης προσδιορίζεται στο άρθρο 7, παρ. 3 του Ν.4912/17.03.2022 και του Ν.5135/2024 (ΦΕΚ Α'147), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.5162/2024 (ΦΕΚ Α'198), σχετικά με το «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις» στην κράτηση υπέρ ΕΑΔΗΣΥ.

Ως προς τα λοιπά θέματα, ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147/Α'8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25//ΕΕ) και του Ν. 4782/2021 ΦΕΚ Α'36/ 09.03.2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

ΑΡΘΡΟ 5

Η παρούσα, αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται σε πέντε (5) αντίγραφα από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου
κ.α.α.

Άννα Μισαηλίδου
ΠΕ Αρχαιολόγων

Ο Ανάδοχος
Για τη ΓΕΩΣΥΝΒΟΥΛΟΙ Ε.Π.Ε.

Αθανάσιος Πλατής
Εκπρόσωπος της εταιρείας



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

